|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение №1 котировочной документацииУтверждаюГлавный врачЧУЗ «РЖД-Медицина» г. Калининград»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Л.М. Сиглаева м.п. |

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**Для заключения договора на оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту систем пожарной безопасности на объектах**

**ЧУЗ «РЖД-Медицина г. Калининград», расположенных по адресам:**

* **г. Калининград, ул. Летняя 1 (7 зданий);**
* **г. Черняховск, Гусевское шоссе 8 (1 здание).**

**1. Перечень необходимых услуг по техническому обслуживанию и ремонту систем пожарной безопасности на объектах ЧУЗ «РЖД-Медицина г. Калининград»:**

1.1.Техническое обслуживание автоматической пожарной сигнализации, речевого оповещения и управления эвакуацией при пожаре на объекте защиты (включая приобретение, установку и содержание в исправном состоянии) не реже 1 раза в месяц. (Приложение 1).

Внешний осмотр составных частей системы (приемно-контрольного прибора, извещателей, оповещателей, шлейфа сигнализации) на предмет отсутствия механических повреждений, коррозии, грязи, прочности креплений и т.п.

Удаление пыли, загрязнений, чистка разъемов, контактов.

Контроль рабочего положения выключателей переключателей, исправности световой индикации, наличие пломб на приемно-контрольном приборе.

Контроль основного и резервного источников питания и проверка автоматического переключения питания с одного

рабочего ввода на резервный.

Проверка работоспособности составных частей системы, (приемно-контрольного прибора, извещателей, оповещателей, измерение параметров шлейфа, сигнализации и т.п.).

Заземление приборов.

Проведение профилактических работ (осмотра)

Проверка работоспособности системы на всех режимах работы оборудования (дежурный, тревожный)

Выявление и устранение неисправностей и причин ложных срабатываний ПС и СО

Ликвидация последствий воздействий на средства ПС (пожарной сигнализации) и СО (средств оповещения) неблагоприятных климатических и производственных условий.

Замена сигнальных ламп, индикаторов в приборах, световых табло и свето-звукового оповещения.

Проверка, регулировка уровня звукового давления систем звукового и голосового оповещения в соответствии с требованиями нормативно-технической документации.

Передача дублирующего сигнала автоматической пожарной сигнализации (АПС) на пульт КППА и 101

Заполнение журнала проверки ПС и СО.

Составление акта работоспособности ПС и СО.

1.2. Проведение ежегодного технического обслуживания огнетушителей и порошковых модулей. Не реже 1 раза в год. (Приложение № 2).

Внешний осмотр огнетушителей, проверка комплектации, а также читаемость и доходчивость инструкции по работе с огнетушителями.

В ходе проведения внешнего осмотра контролируется:

- отсутствие вмятин, сколов, глубоких царапин на корпусе, узлах управления, гайках и головке огнетушителя;

- состояние защитных и лакокрасочных покрытий;

- наличие четкой и понятной инструкции;

- состояние предохранительного устройства;

- исправность манометра или индикатора давления (если он предусмотрен конструкцией огнетушителя), наличие необходимого клейма и величина давления в огнетушителе закачного типа или в газовом баллоне;

- масса огнетушителя, а также масса ОТВ в огнетушителе (последнюю определяют расчетным путем);

- состояние гибкого шланга (при его наличии) и распылителя ОТВ (на отсутствие механических повреждений, следов коррозии, литейного облоя или других предметов, препятствующих свободному выходу ОТВ из огнетушителя);

- состояние ходовой части и надежность крепления корпуса огнетушителя на тележке (для передвижного огнетушителя).

Частичная разборка порошковых огнетушителей и проверка качества порошка.

Продувка от пыли и загрязнений сифонной трубки запорного устройства.

Замена источника холодного газа (при необходимости).

Окраска огнетушителя (при необходимости).

Замена инструкции по эксплуатации на огнетушителе (при необходимости).

Сборка огнетушителя.

Закачка огнетушителя вытесняющим газом (для отдельных видов огнетушителей).

Проверка на плотность запорного устройства и корпуса огнетушителя.

Опломбирование, наклеивание бирки со сведениями о проведенном ТО.

Составление акта о работоспособности, исправности) огнетушителей и порошковых модулей.

1.3. Испытание пожарных кранов на водоотдачу, перекатка пожарных рукавов на новую скатку. Не реже 1 раза в 6 месяцев. (Приложение № 3).

Проверка комплектности пожарного крана, плотность соединения полугаек ствола, рукава и крана.

Проведение очистки пожарных шкафов от пыли.

Перекатка пожарных рукавов на новую скатку.

Проведение испытания клапана пожарного крана на герметичность, легкость открывания и закрывания.

Проверка исправности замка (ручки-защелки) на дверце шкафа для пожарного крана и поворотной кассеты для пожарного рукава.

Проведение испытания пожарных кранов на водоотдачу.

Проверка системы внутреннего противопожарного водопровода на напор, расход и радиус действия компактной части струи (проверка в контрольной точке); замер давления.

По завершению оказания услуг на шкаф пожарного крана должна быть

наклеена этикетка с указанием:

- наименования и адреса организации проводившей техническое обслуживание и испытание кранов внутреннего пожарного водопровода;

- дата проведения техническое обслуживание и испытание кранов пожарного водопровода;

- фамилия, должность лица проводившего техническое обслуживание и испытание кранов пожарного водопровода.

Предоставить Заказчику акты с результатами испытаний внутреннего противопожарного водопровода.

1.4. Техническое обслуживание насосов-повысителей и задвижек с электроприводом. Не реже 1 раза в месяц. (Приложения 4)

*Техническое обслуживание насосов-повысителей:*

Внешний осмотр составных частей системы противопожарного водопровода (проверить внешний вид и целостность

оборудования, отсутствие пыли, повреждений, коррозии, подтекания воды).

Проверить работоспособность пожарных насосов-повысителей (осуществить кратковременный запуск насосов в ручном режиме).

Проведение испытания насосов-повысителей на водоотдачу.

*Техническое обслуживание задвижки с электроприводом:*

Проверить внешний вид и целостность оборудования, отсутствие пыли, повреждений, коррозии, подтекания воды.

Проверить работоспособность задвижки с электроприводом, установленной на обводной линии водомерного устройства.

Заполнить журнал проверки пожарных насосов-повысителей и задвижки с электроприводом.

Предоставить Заказчику акт проверки технического состояния насосов-повысителей и задвижки с электроприводом.

1.5. Проведение плановых тренировок по эвакуации людей (персонала и пациентов). (Приложение № 5).

Проводятся не реже 1 раза в квартал в соответствии с согласованным планом-графиком проведения плановых тренировок по эвакуации людей.

Составление акта по результатам проведенных тренировок.

1.6. Техническое обслуживание противопожарных дверей и люков. Проводится не реже 1 раза в квартал. (Приложение 6)

- Проверка на плотность примыкания полотна дверной коробки;

- Проверка и смазка петель дверной коробки и замков;

- Проверка состояния уплотнителей на двери и дверной коробке с обработкой уплотнителей специальным составом.

- Составление акта по результатам технического обслуживания.

- Смазка и регулировка автоматической системы закрывания противопожарных дверей (доводчиков).

Заполнить журнал технического обслуживания противопожарных дверей и люков.

Предоставить Заказчику акт технического обслуживания и работоспособности противопожарных дверей и люков.

1.7. Представление актов практических тренировок по эвакуации специалисту ГО и МР после каждой тренировки - в течение 3-х дней.

1.8. Присутствие при проверках противопожарного состояния объекта надзорными органами для наблюдения за соблюдением законности проверок, обоснованности требований.

**2. Требования к оказанию услуг:**

2.1. Исполнитель должен своими силами, средствами и материалами оказать услуги по

техническому обслуживанию АУПТ, АУПС, СОУЭ, дымозащиты, пожарных кранов, насосов-повысителей, задвижек с электроприводом , пожарных шкафов, кранов, рукавов, стволов, огнетушителей, противопожарных дверей и люков в соответствии с действующими нормативными документами, законами и правилами Российской Федерации, а именно:

2.1.1 Постановления Правительства Российской Федерации от 25.04.2012. №390 «О

противопожарном режиме»;

2.1.2. Федерального закона Российской Федерации от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной

безопасности»;

2.1.3.Федерального закона Российской Федерации от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический

регламент о требованиях пожарной безопасности»;

2.1.4.Строительных норм и правил СНиП 21-01-97\* «Пожарная безопасность зданий и

сооружений»;

2.1.5.Строительных норм и правил СНиП 2.04.01-85\* «Внутренний водопровод и

канализация зданий»;

2.1.6.Свода правил СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний

противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»;

2.1.7.Свода правил СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники

наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».

2.2. Исполнитель до начала оказания услуг должен предоставить Заказчику список

работников, которые будут выполнять работы по техническому обслуживанию с указанием Ф.И.О., всех паспортных данных работников.

2.3 Исполнитель должен оказывать услуги на объектах Заказчика с выполнением

необходимых мероприятий по охране труда, технике безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды, правил санитарии и нести ответственность за их невыполнение.

**3. Требования к Исполнителю:**

3.1 исполнитель обязан иметь Лицензию МЧС на выполнение работ согласно пункту 1 технического задания;

3.2 исполнитель обязан соответствовать профессиональной квалификации, обладать необходимыми профессиональными знаниями, умениями и способностями, обладать соответствующим количеством трудовых ресурсов для выполнения обязательств по Договору и во исполнение технического задания;

3.3 исполнитель обязан иметь в наличии необходимое оборудование и материальные ресурсы для проведения всех видов работ указанных в техническом задании;

3.4 исполнитель обязан в межрегламентный период прибыть на обслуживаемый объект по вызову Заказчика в сроки, определенные договором.

3.5 при выполнении работ ответственность за техническую и пожарную безопасность, охрану труда и санитарно-гигиенический режим возлагается на Исполнителя;

7.8 исполнитель (работники исполнителя) обязаны соблюдать внутреннего трудового распорядка и иные правила, действующие на территории Заказчика;

Приложение 1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование основных смонтированных средств | Тип, марка оборудования | Ед. изм. | Кол-во |
| Поликлиника № 1 (г. Калининград, ул. Летняя 1), охраняемая площадь 3897 кв.м  |
| 1 | ПКП |  Радуга-2а | Шт | 1 |
| 2 | БП | СКАТ-2400 | Шт | 1 |
| 3 | Система речевого оповещения  |  НАБАТ | Шт | 5 |
| 4 | Извещатели пожарные дымовые | ИП 212-3СУ | Шт | 188 |
| 5 | Извещатели пожарные тепловые | ИП 103-3-А2 | Шт | 204 |
| 6 | Извещатель пожарный дымовой | ИП-212-45 | Шт | 26 |
| 7 | Извещатели световые | Выход | Шт |  16 |
| 8 | Извещатели пожарные ручные | ИПР 513-10 | Шт | 20 |
| 9 | Радиомодуль | Альтоника | К-т | 3 |
| 10 | Аккумуляторная батарея | 12в/12а.ч. | Шт | 2 |
| 11 | Блок питания | ББП-20 | Шт | 1 |
| 12 | Адресный сигнальный блок АСБ |  | Шт | 33 |
| Защитное сооружение (г. Калининград, ул. Летняя 1), охраняемая площадь 210 кв.м |
| 1 | ПКП | «Гранит5» | Шт | 1 |
| 2 | Звуковой оповещатель | «Иволга» | шт | 1 |
| 3 | Извещатели пожарные дымовые | ИП 212-45 | Шт | 10 |
| 4 | Извещатели пожарные тепловые | ИП 101-1А | Шт | 22 |
| 5 | Извещатели пожарные ручные | ИПР  | Шт | 1 |
| 6 | Извещатели световые | Выход | Шт | 1 |
| 7 | ССУ |  | Шт | 1 |
| 8 | ИК | SRP-600 | Шт | 2 |
| Стационар (г.Калининград, ул. Летняя 1), охраняемая площадь 2384,4 кв. м |
| 1 | ПКП |  Радуга-2а | Шт | 1 |
| 2 |  Адресный сигнальный блок |  АСБ | Шт | 25 |
| 3 | Система речевого оповещения  |  НАБАТ | Шт | 1 |
| 4 | Извещатели пожарные дымовые | ИП 212-3СУ | Шт | 37 |
| 5 | Извещатели пожарные тепловые | ИП 103-3-А2 | Шт | 215 |
| 6 | Извещатели пожарные ручные | ИПР 513-10 | Шт | 6 |
| 7 | Извещатели световые |  «Выход» | Шт |  13 |
| 8 | Аккумуляторная батарея | 12в/12а.ч. | Шт | 2 |
| 9 | Радиомодуль | Альтоника  | К-т | 3 |
| 10 | Блок питания | ББП-20 | Шт | 2 |
| Пищеблок (г.Калининград, ул. Летняя 1), охраняемая площадь 152 кв. м |
| 1 | ПКП | Сигнал-20 | Шт | 1 |
| 2 | Блок питания | ВЭПР | Шт | 1 |
| 3 | Система речевого оповещения  | «Рокот-2» | Шт | 1 |
| 4 | Извещатели пожарные дымовые | ИП 212-141 | Шт | 20 |
| 5 | Извещатели пожарные тепловые | ИП 101-1А-3А | Шт | 4 |
| 6 | Извещатели пожарные ручные | ИПР 513-10 | Шт | 3 |
| 7 | Извещатели световые | Выход | Шт |  4 |
| 8 | ССУ |  | Шт |  1 |
| Прачечная гараж и помещение ДГУ (г.Калининград, ул. Летняя 1), охраняемая площадь 452 кв. м |
| 1 | Пульт контроля и управления | С2000 | Шт | 1 |
| 2 | Прибор контрольно – приемный | Сигнал 20 П SMD | Шт | 2 |
| 3 | Блок контроля и индикации | C2000 БКИ | Шт | 1 |
| 4 | Свето – звуковое устройство | Призма-200 | Шт | 2 |
| 5 | Пульт контроля и управления | Гранит-4 | Шт | 1 |
| 6 | Контрольно – приемный блок | С2000-КПБ | Шт | 2 |
| 7 | Извещатели пожарные дымовые | ИП 212-88М | Шт | 58 |
| 8 | Извещатели пожарные тепловые | ИП 101-1А-3А | Шт | 28 |
| 9 | Извещатели пожарные ручные | ИПР 513-10 | Шт | 8 |
| 10 | Извещатели световые | Выход | Шт | 8 |
| 11 | Блок питания | Скат-1200 у | Шт | 2 |
| 12 | Аккумуляторная батарея | 12в/12а.ч. | Шт | 4 |
| 13 | Модуль порошковый | Буран 2.5 | Шт | 23 |
| 14 | Радиомодуль | Альтоника | К-т | 1 |
| Гараж (г.Калининград, ул. Летняя 1), охраняемая площадь 98 кв. м |
| 1 | ПКП |  ГРАНИТ-4 | Шт | 1 |
| 2 | Извещатели пожарные тепловые |  Ип 101-1а-3а | Шт | 6 |
| 3 | Извещатели пожарные ручные |  ИПР | Шт | 2 |
| 4 | Извещатель звуковой  |  Свирель | Шт | 2 |
| 5 | Свето-сигнальное устройство |  Призма-200 | Шт | 1 |
| 6 | Извещатели световые |  «Выход» | Шт | 2 |
| 7 | Аккумуляторная батарея | 12в/12а.ч. | Шт | 1 |
| 8 | Радиомодуль | Альтоника | К-т | 1 |
| Врачебная палата (г.Калининград, ул. Летняя 1), охраняемая площадь 28,7 кв. м |
| 1 | Прибор контрольно-приемный | Сигнал 4 | шт | 1 |
| 2 | Свето – звуковое устройство | Призма-200 | Шт | 1 |
| 3 | Извещатели пожарные дымовые | ИП 212-45 | Шт | 4 |
| 4 | Извещатели пожарные ручные | ИПР 513-10 | Шт | 1 |
| 5 | Извещатели световые | Выход | Шт | 1 |
| 6 | Блок питания | БПП-20 | Шт | 1 |
| 7 | Аккумуляторная батарея | 12в/7 а.ч. | Шт | 1 |
| 8 | Извещатель звуковой | Иволга | шт | 1 |
| 9 | Радиомодуль | Альтоника | К-т | 1 |
| Проходная (помещение охраны) (г.Калининград, ул. Летняя 1), охраняемая площадь 8 кв. м |
| 1 | Блок индикации | С2000-БКИ | Шт | 1 |
| 2 | Приемник контрольный | 8 зон | Шт | 1 |
| 3 | Радиомодуль | Альтоника | К-т | 1 |
| 4 | Клавиатура | С2000 | Шт | 1 |
| 5 | КППА прибор |  | Шт | 1 |
| 6 | Аккумуляторная батарея | 12в/12а.ч. | Шт | 1 |
| Поликлиника № 2 (г.Черняховск, Гусевское шоссе 8), охраняемая площадь 4202 кв. м |
| 1 | Пульт контроля и управления | С2000 | Шт | 1 |
| 2 | Прибор контрольно-приемный | Сигнал 20 П SMD | Шт | 2 |
| 3 | Блок контроля и индикации | C2000 БКИ | Шт | 1 |
| 4 | Свето – звуковое устройство | Прзма-200 | Шт | 1 |
| 5 | Блок речевого оповещения | Соната К | Шт | 4 |
| 6 | Звуковые колонки | Соната 3 | Шт | 34 |
| 7 | Извещатели пожарные дымовые | ИП 212-45 | Шт | 249 |
| 8 | Извещатели пожарные тепловые | ИП 101-1А | Шт | 42 |
| 9 | Извещатели пожарные ручные | ИПР 513-10 | Шт | 25 |
| 10 | Извещатели световые | Выход | Шт | 32 |
| 11 | Блок питания | Скат-1200 у | Шт | 1 |
| 12 | Аккумуляторная батарея | 12в/12 а.ч. | Шт | 4 |
| 13 | Аккумуляторная батарея | 12в/40 а.ч. | Шт | 1 |
| 14 | ПКУОП | Сигнал 20 | Шт | 1 |
| 15 | Блок питания | Скат 1200 БИРП | Шт | 2 |
| 16 | ИП дымовой | ИП 212-45 | Шт | 170 |
| 17 | ИПР | ИПР-И | Шт | 12 |
| 18 | Извещатель звуковой | Иволга | Шт | 11 |
| 19 | Световое табло | Выход | Шт | 40 |
| 20 | ИП тепловой | ИП 101 А | Шт | 12 |

Приложение 2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование первичных средств пожаротушения | Тип, марка оборудования | Ед. изм. | Кол-во |
| г. Калининград, ул. Летняя 1 общая площадь объектов 6945 кв.м  |
| 1 | Огнетушитель | ОП-2 | Шт | 3 |
| 2 | Огнетушитель | ОП-3 | Шт | 0 |
| 3 | Огнетушитель | ОП-4 | Шт | 29 |
| 4 | Огнетушитель | ОП-5 | Шт | 13 |
| 5 | Огнетушитель | ОВП-10 | Шт | 1 |
| 6 | Огнетушитель | ОУ-2 | Шт | 4 |
| 7 | Огнетушитель | ОУ-3 | Шт | 18 |
| 8 | Огнетушитель | ОУ-5 | Шт | 7 |
|  | **Общее количество** |  | **Шт** | **75** |
|  | Порошковый модуль | Буран 2,5 | Шт | 23 |
| г.Черняховск, Гусевское шоссе 8, общая площадь объекта 4202 кв.м  |
| 1 | Огнетушитель | ОУ-5 | Шт | 23 |
| 2 | Огнетушитель | ОП-1 | Шт | 1 |
| 3 | Огнетушитель | ОП-5 | Шт | 33 |
|  | **Общее количество** |  | **Шт** | **57** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Приложение 3

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование основных средств пожаротушения | Тип, марка оборудования | Ед. изм. | Кол-во |
| Поликлиника № 1 (г. Калининград, ул. Летняя 1), охраняемая площадь 3897 кв.м |
| 1 | ШПК |  | Шт | 10 |
| 2 | Пожарный рукав в сборе D51 |  | Шт | 10 |
| 3 | Ствол | РС51 | Шт | 10 |
| Стационар (г.Калининград, ул. Летняя 1), охраняемая площадь 2384,4 кв. м |
| 1 | ШПК |  | Шт | 9 |
| 2 | Пожарный рукав в сборе D51 |  | Шт | 9 |
| 3 | Ствол | РС51 | Шт | 9 |
| г.Черняховск, Гусевское шоссе 8, общая площадь объекта 4202 кв.м  |
| 1 | ШПК |  | Шт | 27 |
| 2 | Пожарный рукав в сборе D51 |  | Шт | 27 |
| 3 | Ствол | РС51 | Шт | 27 |

Приложение 4

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование основных средств пожаротушения | Тип, марка оборудования | Ед. изм. | Кол-во |
| Поликлиника № 1 (г. Калининград, ул. Летняя 1), охраняемая площадь 3897 кв.м |
| 1 | Насос пожарный повысительный | Грюндоф | Шт | 2 |
| 2 | Задвижка с электроприводом  |  | Шт | 1 |
| г.Черняховск, Гусевское шоссе 8, общая площадь объекта 4202 кв.м  |
| 1 | Насос пожарный повысительный | ТА-8/18 | Шт | 2 |
| 2 | Задвижка с электроприводом  |  | Шт | 1 |

Приложение 5

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Место проведения тренировок по эвакуации людей при пожаре | Кол-во |
| 1 | Комплекс зданий г. Калининград, ул. Летняя 1, охраняемая площадь 6945 кв.м | 4 |
| 2 | Поликлиника г. Черняховск, Гусевское шоссе 8, общая площадь объекта 4202 кв.м | 4 |

Приложение 6

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование основных средств пожаротушения | Тип, марка оборудования | Ед. изм. | Кол-во |
| Поликлиника № 1 (г. Калининград, ул. Летняя 1), охраняемая площадь 3897 кв.м |
| 1 | Дверь противопожарная |  | Шт | 4 |
| 2 | Люк противопожарный |  | Шт | 1 |
| Стационар (г. Калининград, ул. Летняя 1), охраняемая площадь 2384,4 кв. м |
| 1 | Дверь противопожарная |  | Шт | 3 |
| Помещение ДГУ г. Калининград, ул. Летняя 1 |
| 1 | Дверь противопожарная |  | Шт | 1 |
| г.Черняховск, Гусевское шоссе 8, общая площадь объекта 4202 кв.м  |
| 1 | Дверь противопожарная |  | Шт | 8 |

Согласовано \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ инженер С.Н. Пиняев